



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2022

СЭД-2022-299-01-01-05.С-605

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Болгары – Юго-Камский – Крылово» – Ключики

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16, со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 4 статьи 4 Закона Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края», пунктом 6 части 2 статьи 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 25 апреля 2022 г. № СЭД-2022-299-12-12-01Р-40 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Болгары – Юго-Камский – Крылово» – Ключики», протоколом общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Болгары – Юго-Камский – Крылово» – Ключики, от 28 сентября 2022 г., заключением о результатах общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного

объекта – автомобильная дорога «Болгары – Юго-Камский – Крылово» – Ключики, от 29 сентября 2022 г.

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки части территории Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Болгары – Юго-Камский – Крылово» – Ключики, с шифром МК-44/22-2022-ППТ, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания части территории Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Болгары – Юго-Камский – Крылово» – Ключики, с шифром МК-44/22-2022-ПМТ, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления направить проект планировки и проект межевания территории главе Култаевского сельского поселения.

4. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Проект планировки и проект межевания территории разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора.

Глава муниципального района



В.Ю. Цветов

Приложение 1
к постановлению
администрации Пермского
муниципального района
от 25.10.2022 № СЭД-2022-299-
01-01-05.С-605

ПРОЕКТ

планировки части территории Култаевского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения
линейного объекта – автомобильная дорога «Болгары – Юго-Камский –
Крылово» – Ключики

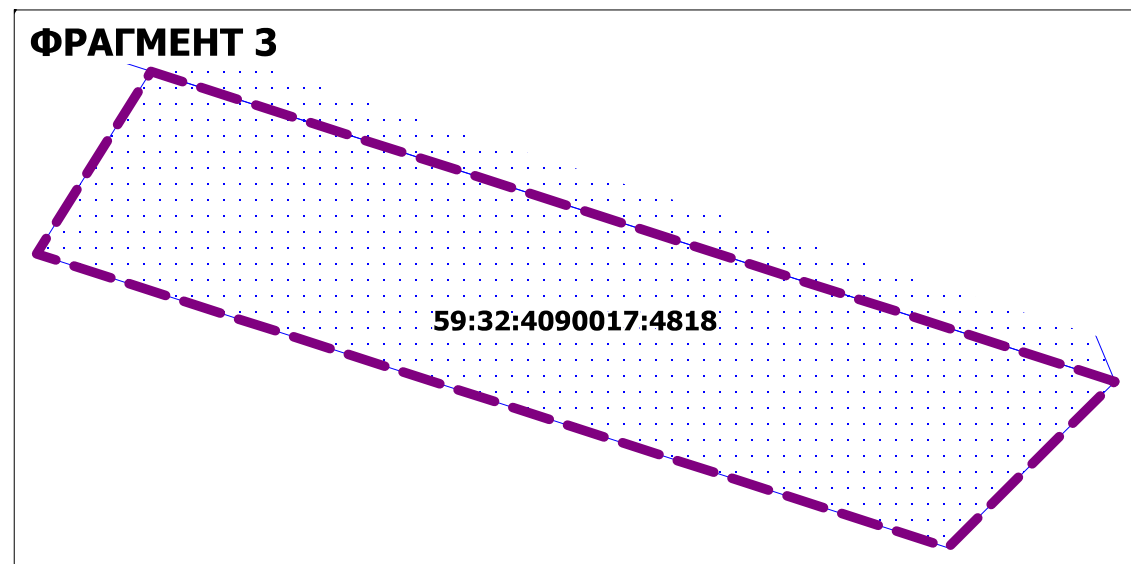
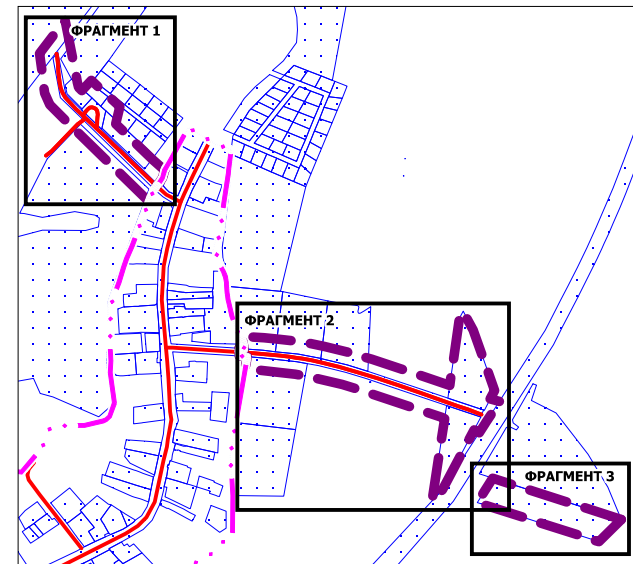
ШИФР МК-44/22-2022-ППТ

Состав проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел I	Проект планировки территории. Графическая часть		
	Чертеж красных линий	2	1:2000
	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта	2	1:2000
Раздел II	Положение о размещении линейного объекта	-	-

Проект планировки и проект межевания части территории Култаевского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края
с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога "Болгары - Юго-Камский-Крылово" - Ключики

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
М 1:2000



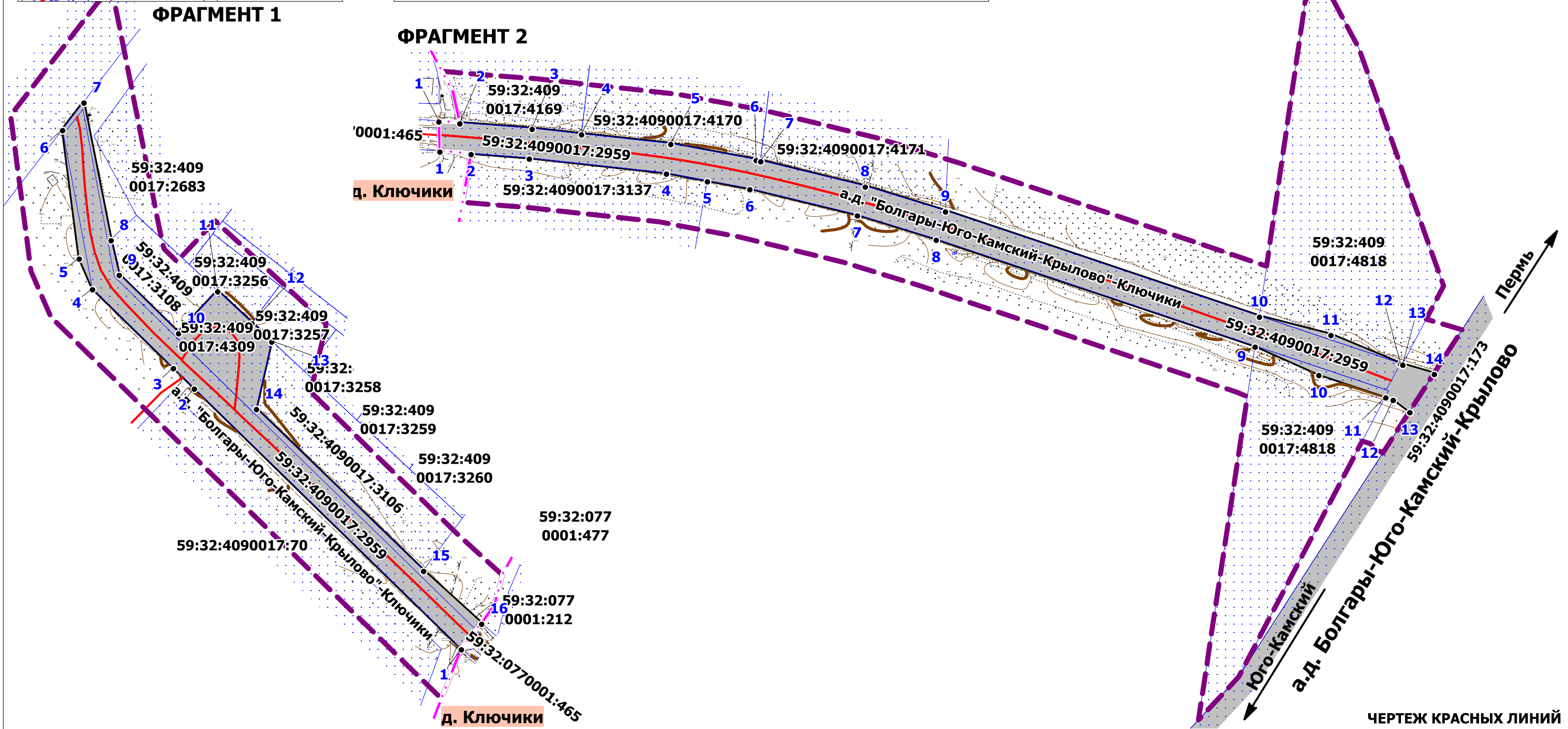
Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
- Линейные объекты капитального строительства по сведениям из ЕГРН
- Красные линии устанавливаемые

Границы существующих элементов планировочной структуры

- 1 • Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Территория, занятая линейным объектом



Каталог координат характерных точек
1 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	499382.76	2233431.92
2	499373.84	2233514.01
3	499360.20	2233563.96
4	499346.82	2233597.59
5	499326.56	2233637.34
6	499299.65	2233709.73
7	499292.64	2233734.75
8	499286.75	2233765.26
9	499285.29	2233792.38
10	499291.61	2233843.77
11	499308.57	2233943.55
12	499322.61	2234014.32
13	499351.10	2234135.67
14	499377.85	2234208.50

Каталог координат характерных точек
2 участка красных линий
Система координат МСК-59

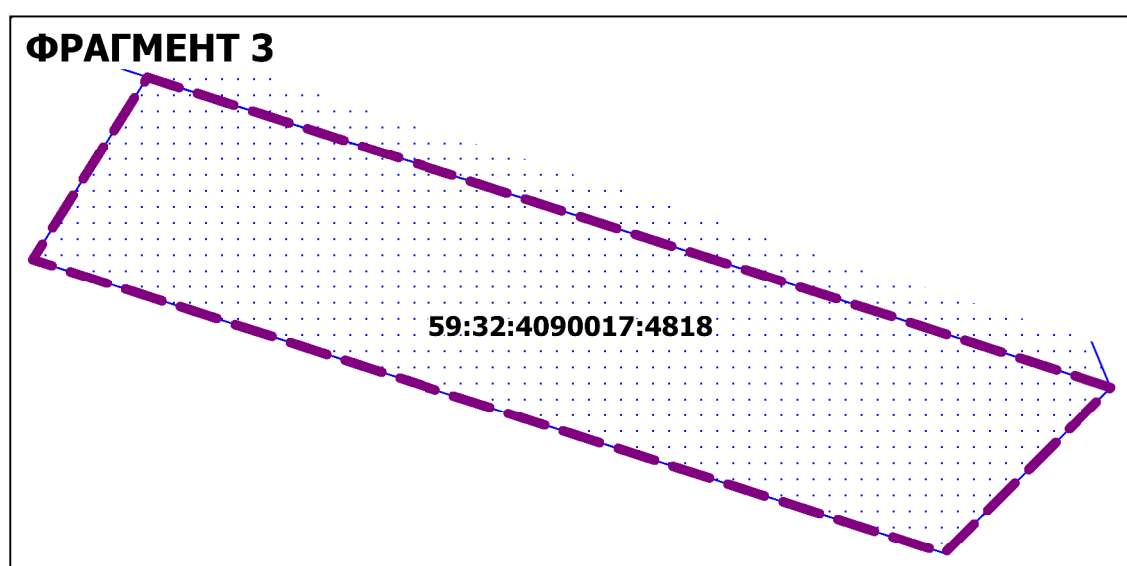
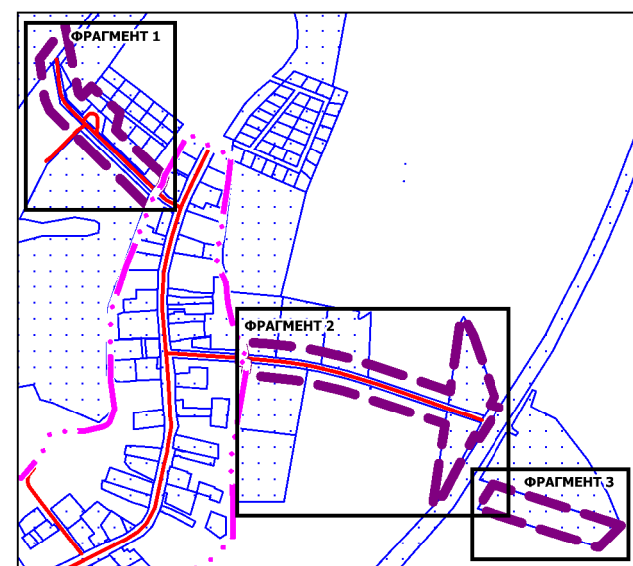
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	499363.34	2233423.18
2	499361.67	2233431.45
3	499353.12	2233501.26
4	499349.25	2233535.01
5	499341.56	2233563.57
6	499310.97	2233627.62
7	499292.96	2233669.02
8	499281.63	2233703.91
9	499275.53	2233730.58
10	499269.06	2233764.06
11	499268.82	2233787.70
12	499272.30	2233821.90
13	499273.56	2233831.19
14	499273.68	2233845.21
15	499278.28	2233866.17

16	499284.41	2233904.16
17	499297.85	2233977.93
18	499315.50	2234059.23
19	499333.49	2234130.42
20	499342.55	2234161.17
21	499361.54	2234213.75

1.2. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Проект планировки и проект межевания части территории Култаевского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края
с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога "Болгары - Юго-Камский-Крылово" - Ключики

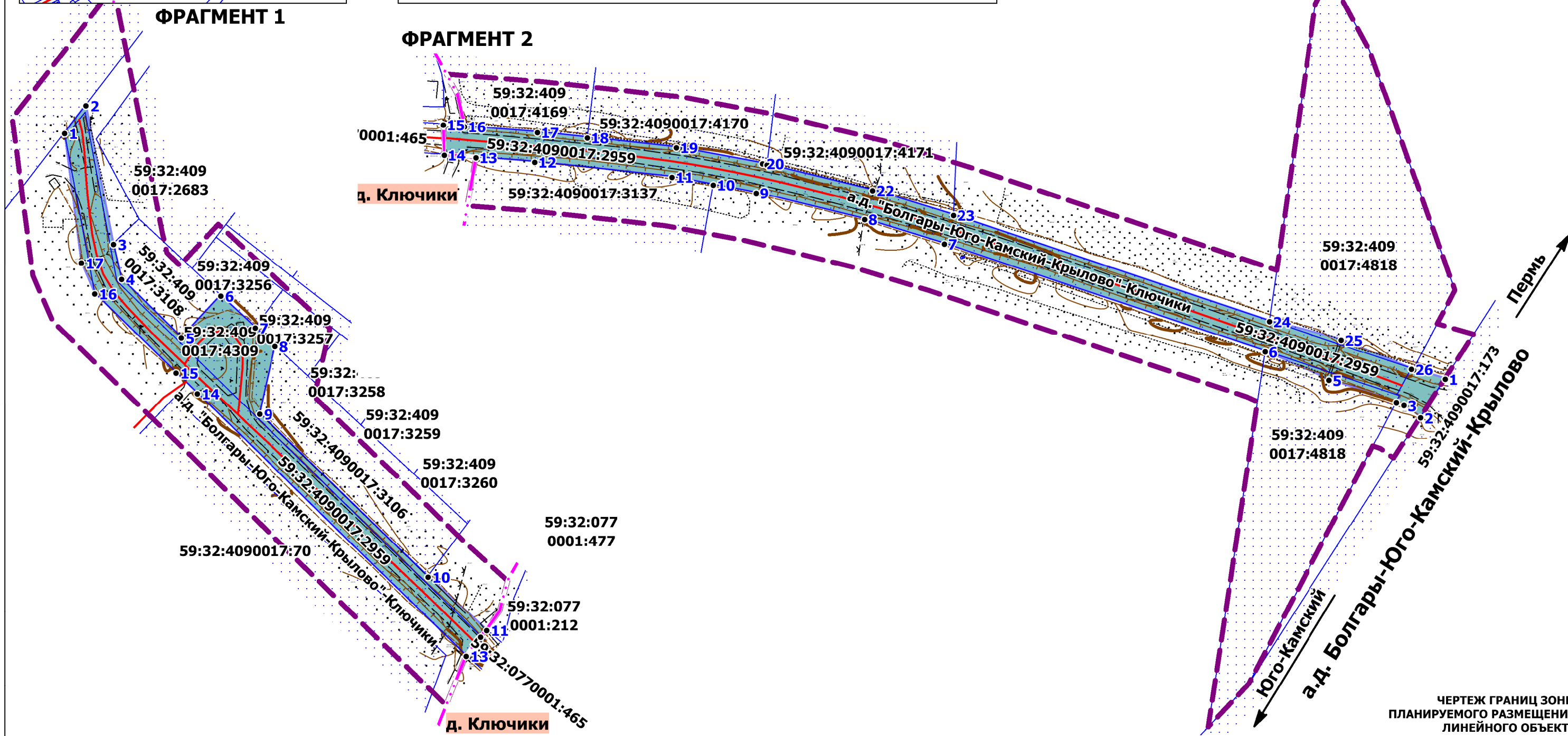
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
М 1:2000



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
- Линейные объекты капитального строительства по сведениям из ЕГРН
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 •** Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта



Раздел II. Положение о размещении линейных объектов.

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектом планировки территории предусмотрено размещение линейного объекта - автомобильная дорога общего пользования местного значения Пермского муниципального района V технической категории «Болгары – Юго-Камский-Крылово» - Ключики.

Трасса автомобильной дороги расположена вне границ населенных пунктов.

Параметры автомобильной дороги приняты в соответствии с приказом Минстроя России от 09 февраля 2021 г. № 53/пр «Об утверждении СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги».

В связи с размещением линейного объекта необходимо установление границ зоны с особыми условиями использования территории – придорожной полосы автомобильной дороги. Согласно постановлению администрации Пермского муниципального района от 27 ноября 2018 г. № 605 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Пермского муниципального района» ширина придорожной полосы автомобильной дороги «Болгары – Юго-Камский-Крылово» - Ключики составляет 25 м от полосы отвода автомобильной дороги, согласно статье 3 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ), на территориях, расположенных вне границ населенных пунктов, в соответствии с частью 1 статьи 26 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.

Параметры линейного объекта

Таблица 1

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование автомобильной дороги	«Болгары – Юго-Камский-Крылово» - Ключики
2	Идентификационный номер автомобильной дороги	57-246-ОП-МР-57Н-075
3	Значение	местное
4	Категория	V
5	Протяженность	0,913 км
6	Начальная точка	ПК 0+000

№	Параметр	Характеристика
		Примыкание к автомобильной дороге общего пользования регионального значения Болгары – Юго-Камский-Крылово
7	Конечная точка	ПК 0+913
8	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога с указанием километража (пикетажа) начальной и конечной точки	-
9	Характер движения	двустороннее
10	Расчетная скорость движения	60 км/ч
11	Пропускная способность	200-1000 /сут

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Пермского муниципального округа Пермского края. Зона планируемого размещения линейного объекта примыкает к границам д. Ключики.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 2

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	499382.76	2233431.92
2	499373.84	2233514.01
3	499360.20	2233563.96
4	499346.82	2233597.59
5	499326.56	2233637.34
6	499299.65	2233709.73
7	499292.64	2233734.75

8	499286.75	2233765.26
9	499285.29	2233792.38
10	499291.61	2233843.77
11	499308.57	2233943.55
12	499322.61	2234014.32
13	499351.10	2234135.67
14	499377.85	2234208.50
15	499376.44	2234208.96
16	499368.34	2234211.56
17	499361.54	2234213.75
18	499342.55	2234161.17
19	499333.49	2234130.42
20	499315.50	2234059.23
21	499297.85	2233977.93
22	499284.41	2233904.16
23	499278.28	2233866.17
24	499273.68	2233845.21
25	499273.56	2233831.19
26	499272.30	2233821.90
27	499268.82	2233787.70
28	499269.06	2233764.06
29	499275.53	2233730.58
30	499281.63	2233703.91
31	499292.96	2233669.02
32	499310.97	2233627.62
33	499341.56	2233563.57
34	499349.25	2233535.01
35	499353.12	2233501.26
36	499361.67	2233431.45
37	499363.34	2233423.18
38	499366.97	2233429.93
39	499379.38	2233431.47
1	499382.76	2233431.92

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом,

определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В границах проектирования отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства.

2.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории в зоне планируемого размещения линейного объекта, не предусматриваются в связи с тем, что в настоящее время данный объект не предусмотрен к реконструкции.

При возможной реконструкции линейного объекта, необходимо согласовать мероприятия с собственниками инженерных коммуникаций.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Объекты культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия линейных объектов на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию работ при реконструкции;
- не допускать нарушения прав других землепользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии хозяйственные сооружения и технические устройства;

- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

При проведении работ по реконструкции необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- комплектация парка техники с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, своевременное проведение профилактических осмотров и планово-предупредительного ремонта автостроительной техники и автотранспорта;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация контроля за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;
- проведение технического обслуживания контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;
- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;
- соблюдение твердых границ отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствии с нормами, технологически необходимыми размерами;
- соблюдение правил выполнения сварочных работ и работ с пылящими строительными материалами и грунтами;
- запрещение сжигания автопокрышек, резинотехнических изделий, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;
- соблюдение правил противопожарной безопасности;
- образуемые отходы должны организовано собираться и транспортироваться специализированным предприятием, имеющим лицензию по обращению с отходами, по договору на полигон твердо бытовых отходов;
- запрещение сжигания и закапывания отходов в грунт;
- своевременное заключение договоров на вывоз, утилизацию и размещения отходов.

При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм загрязнение окружающей среды будет маловероятно.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических

регламентов, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и населения.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне (далее – ГО) и обеспечению пожарной безопасности:

- вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

- оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 01 марта 1993 г. № 177 «Об утверждении Положения о порядке использования действующих радиовещательных и телевизионных станций для оповещения и информирования населения РФ в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени». Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

- по этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. № 804дсп «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по ГО в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» линейный объект является некатегоризованным по ГО объектом.

Согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. «Свод правил. Инженерно - технические мероприятия по гражданской обороне. (СП 165.1325800.2014) (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90) Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

В соответствии с требованиями постановления Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 14 июня 1991 г. № 875 «Пожарная безопасность. Общие требования» (ГОСТ 12.1.004-91) пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.

Приложение 2
к постановлению
администрации Пермского
муниципального района
от 25.10.2022 № СЭД-2022-299-
01-01-05.С-605

ПРОЕКТ

**межевания части территории Култаевского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения
линейного объекта – автомобильная дорога «Болгары – Юго-Камский –
Крылово» – Ключики**

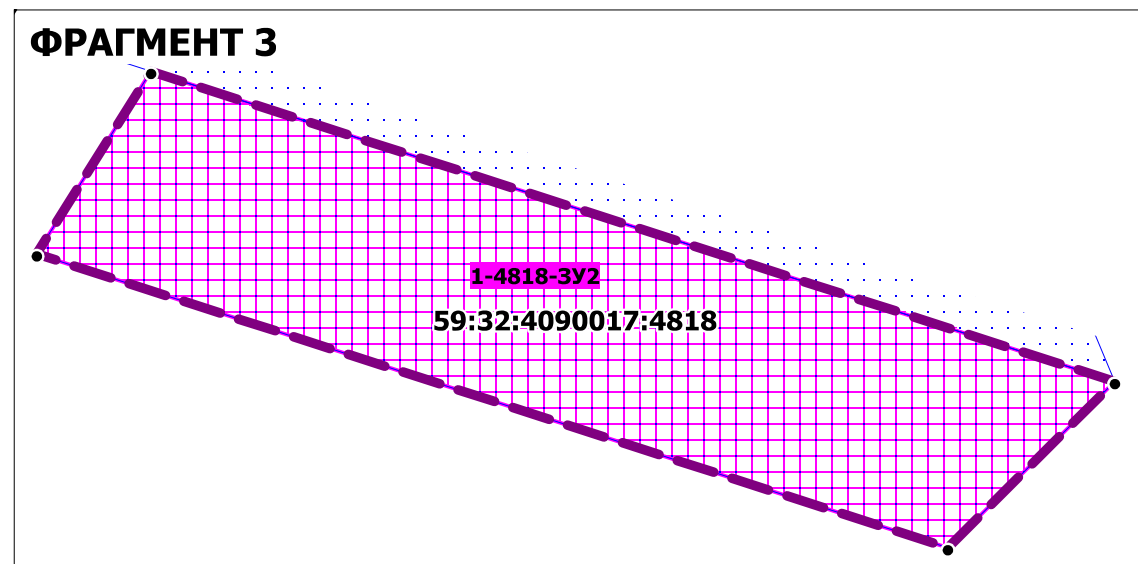
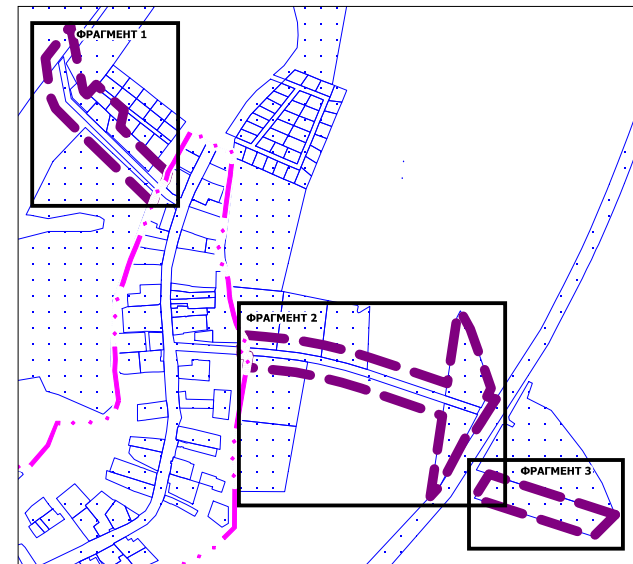
ШИФР МК-44/22-2022-ПМТ

Состав проекта

Основная часть			
Раздел 1	Чертежи межевания территории 1 этап	2	1:2000
	Чертежи межевания территории 2 этап	2	1:2000
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-	-

Проект планировки и проект межевания части территории Култаевского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края
с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога "Болгары - Юго-Камский-Крылово" - Ключики

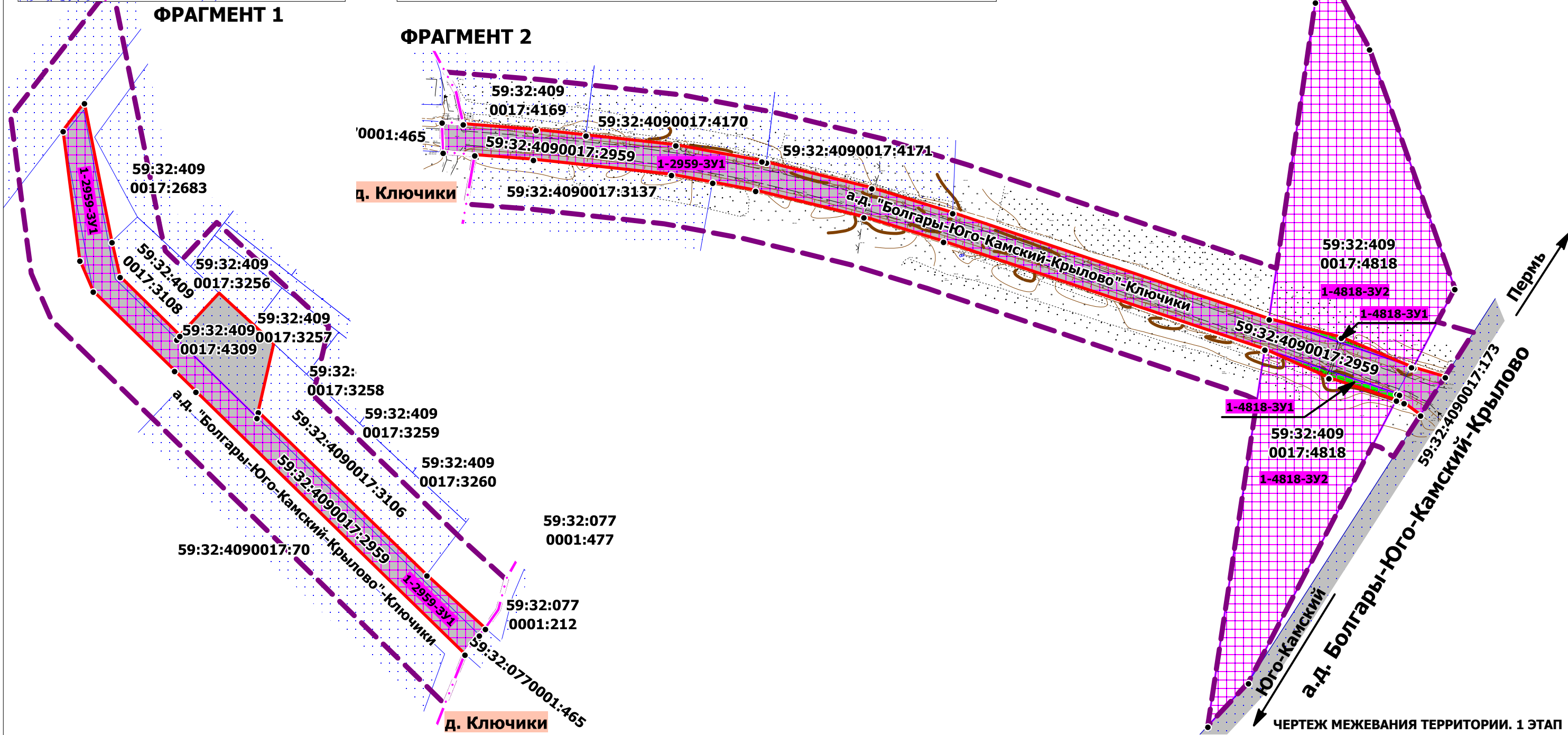
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. 1 ЭТАП
М 1:2000



- Условные обозначения**
- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - Границы населенного пункта
 - Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
 - Красные линии, утвержденный в составе проекта планировки территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
- Территория, занятая линейным объектом
- Мероприятия по межеванию территории**
- Границы образуемых земельных участков
 - Границы земельных участков, в отношении которых предполагаются изъятие для муниципальных нужд
 - Характерные точки границ образуемых земельных участков
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

ФРАГМЕНТ 1

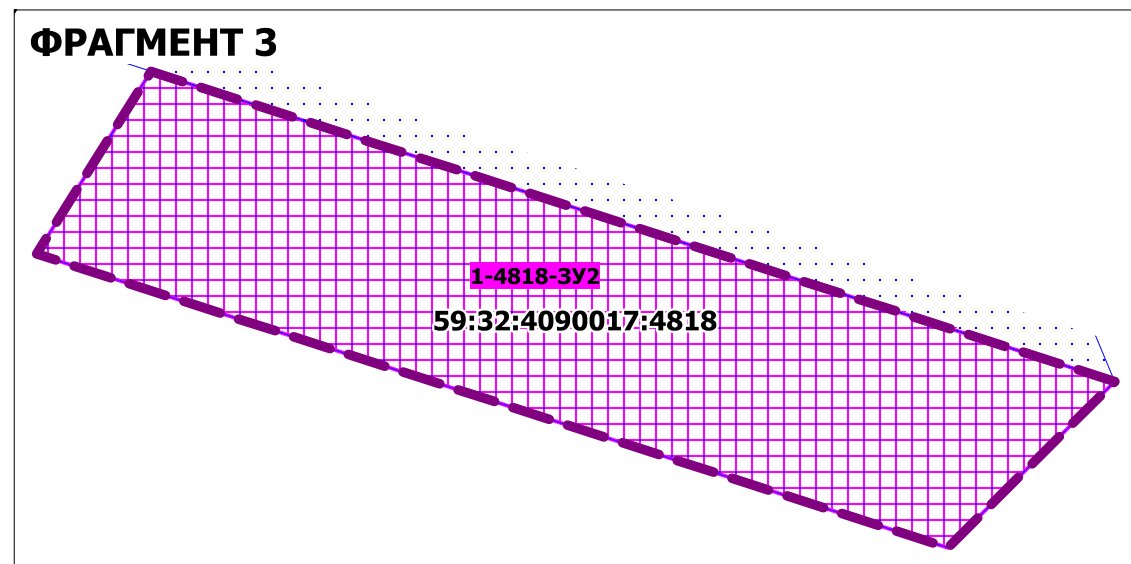
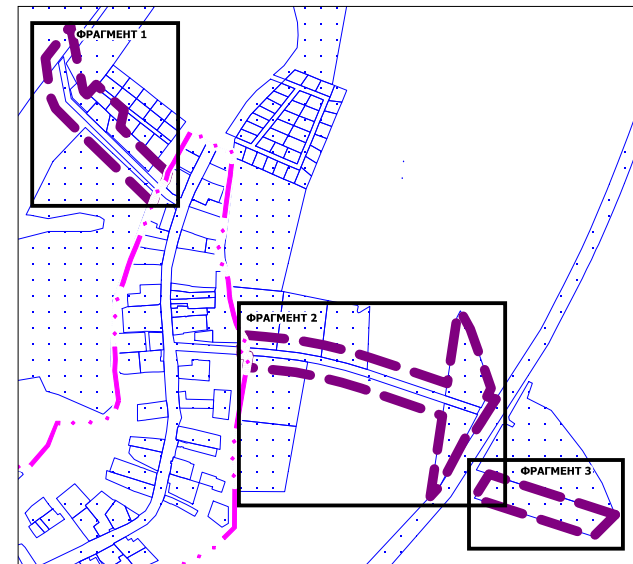
ФРАГМЕНТ 2



1.2. Чертеж межевания территории 2 этап.



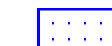
Проект планировки и проект межевания части территории Култаевского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края
с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога "Болгары - Юго-Камский-Крылово" - Ключики


ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. 2 ЭТАП
М 1:2000



Условные обозначения

Границы




-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  Границы населенного пункта
-  Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН

-  Красные линии, утвержденный в составе проекта планировки территории

Границы существующих элементов планировочной структуры

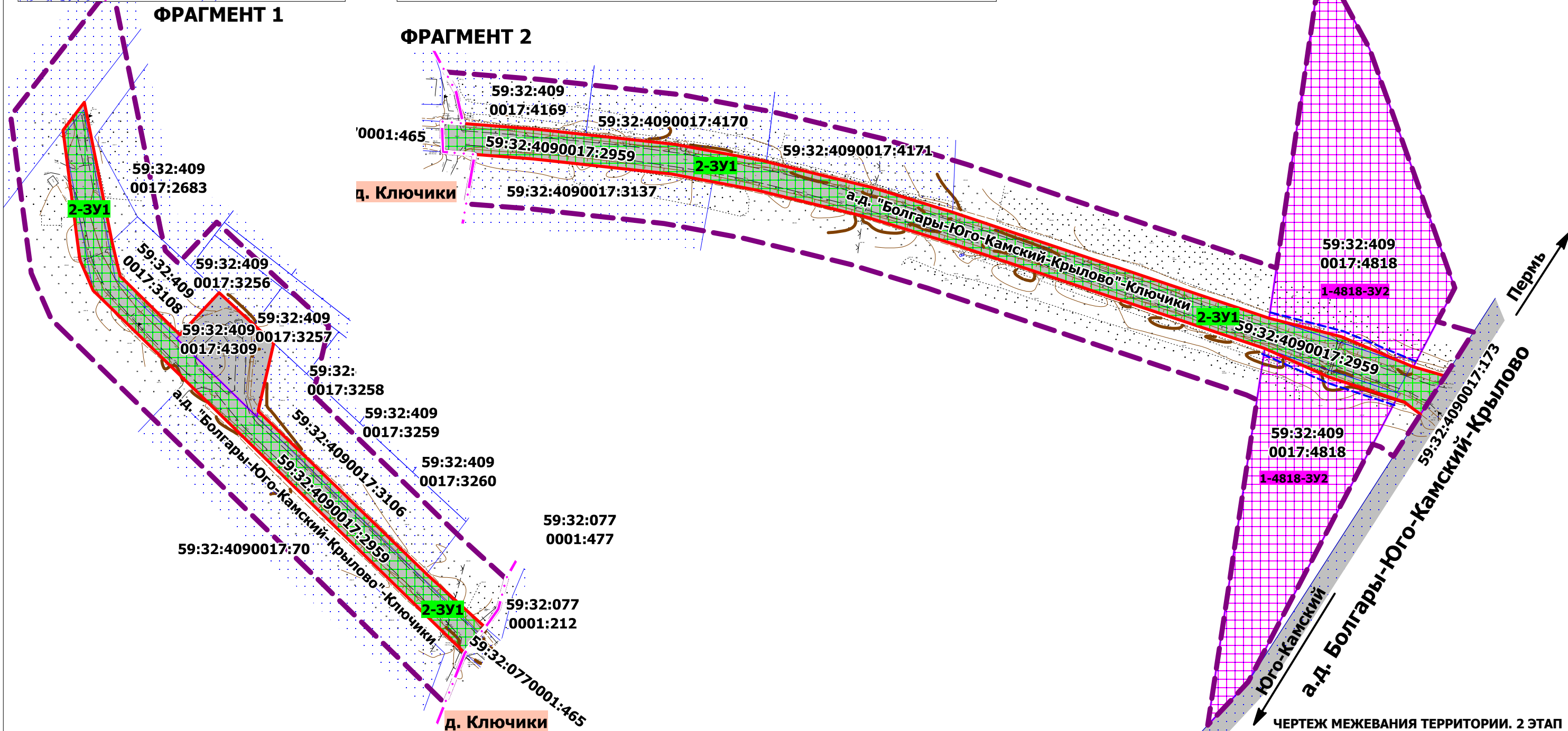
-  Территория, занятая линейным объектом

Мероприятия по межеванию территории

-  1-4818-3У2 Границы земельных участков, образованных в результате 1 этапа межевания территории
-  2-3У1 Границы земельных участков, образованных в результате 2 этапа межевания территории
-  Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

ФРАГМЕНТ 1

ФРАГМЕНТ 2



Раздел II. Текстовая часть.

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, способы их образования. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков.

Таблица 1

№ на чертеже	Этап межевания	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования (ТОП)	Необходимость изъятия для муниципальных нужд
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1-4818-ЗУ1	1	59:32:4090017:4818	автомобильный транспорт (7.2.1)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	279	раздел земельного участка с к.н. 59:32:4090017:4818	отнесен к ТОП	требуется изъятие
1-4818-ЗУ2	1	59:32:4090017:4818	вид разрешенного использования проектом межевания территории не	земли сельскохозяйственного назначения	31719		-	-

			устанавливается					
1-2959-3У1	1	59:32:4090017:2959	автомобильный транспорт (7.2.1)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	12782	перераспределение земельного участка с к.н. 59:32:4090017:2959 и земель, находящихся в муниципальной собственности	отнесен к ТОП	-
2-3У1	2	1-2959-3У1, 1-4818-3У1	автомобильный транспорт (7.2.1)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	13062	объединение земельных участков с условными номерами 1-2959-3У1 и 1-4818-3У1	отнесен к ТОП	-

2.2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют земли лесного фонда в связи с чем отсутствует необходимость в определении целевого назначения лесов, количественных и качественных характеристик лесного участка, вида (видов) разрешенного использования лесных участков, сведений о нахождении лесных участков в границах особо защитных участков лесов.

2.3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута.

Проектом межевания не предусмотрено образование частей земельных участков с обременением их публичным сервитутом.

2.4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

1-4818-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	492960.29	2203602.36
2	492938.08	2203668.54
3	492937.67	2203669.80
4	492934.75	2203668.27
5	492945.98	2203634.52
1	492960.29	2203602.36
1	492951.48	2203675.80
2	492975.37	2203604.58
3	492966.15	2203640.67
1	492951.48	2203675.80

1-4818-ЗУ2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	492975.37	2203604.58

2	493133.89	2203627.71
3	493147.45	2203634.94
4	493110.42	2203654.80
5	492990.56	2203697.49
6	492951.12	2203676.85
7	492951.48	2203675.80
8	492966.15	2203640.67
1	492975.37	2203604.58
1	492960.29	2203602.36
2	492945.98	2203634.52
3	492934.75	2203668.27
4	492793.44	2203594.20
5	492771.66	2203573.86
1	492960.29	2203602.36
1	492734.56	2203948.74
2	492690.58	2203904.52
3	492768.36	2203663.41
4	492816.62	2203693.62
1	492734.56	2203948.74

1-2959-3У1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	493399.31	2203029.18
2	493402.61	2203032.18
3	493429.32	2203002.87
4	493510.93	2202918.51
5	493508.07	2202917.85
6	493547.32	2202877.65
7	493549.17	2202879.24
8	493578.62	2202849.30
9	493596.11	2202845.25
10	493665.56	2202831.48
11	493651.63	2202820.74
12	493586.81	2202829.17
13	493571.36	2202835.86
14	493531.61	2202876.60
15	493521.23	2202887.22
16	493389.75	2203021.92
1	493399.31	2203029.18
1	492951.48	2203675.80
2	493028.54	2203446.12
3	493040.99	2203405.65

4	493053.86	2203352.88
5	493054.41	2203350.60
6	493062.49	2203307.52
7	493067.40	2203262.52
8	493070.12	2203237.59
9	493072.96	2203201.08
10	493073.88	2203190.49
11	493058.76	2203190.97
12	493057.49	2203206.78
13	493055.19	2203236.18
14	493047.64	2203305.33
15	493043.77	2203325.97
16	493039.74	2203347.45
17	493026.52	2203401.66
18	493014.25	2203441.53
19	492938.08	2203668.54
20	492937.67	2203669.80
21	492934.75	2203668.27
22	492933.49	2203672.05
23	492927.30	2203680.39
24	492946.50	2203692.75
25	492951.12	2203676.85
1	492951.48	2203675.80

2-3У1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	493651.64	2202820.75
2	493665.56	2202831.47
3	493596.10	2202845.26
4	493578.61	2202849.31
5	493549.17	2202879.25
6	493547.33	2202877.64
7	493508.07	2202917.84
8	493510.94	2202918.50
9	493429.32	2203002.86
10	493402.60	2203032.19
11	493399.31	2203029.19
12	493389.75	2203021.93
13	493521.22	2202887.21
14	493531.60	2202876.60
15	493571.36	2202835.87
16	493586.80	2202829.18
1	493651.64	2202820.75

1	492946.51	2203692.74
2	492927.31	2203680.38
3	492933.50	2203672.05
4	492934.76	2203668.26
5	492945.98	2203634.51
6	492960.29	2203602.37
7	493014.26	2203441.54
8	493026.52	2203401.67
9	493039.74	2203347.45
10	493043.77	2203325.97
11	493047.65	2203305.33
12	493055.19	2203236.18
13	493057.48	2203206.79
14	493058.76	2203190.96
15	493073.88	2203190.48
16	493072.97	2203201.08
17	493070.12	2203237.58
18	493067.40	2203262.52
19	493062.49	2203307.53
20	493054.41	2203350.61
21	493053.86	2203352.87
22	493040.99	2203405.65
23	493028.54	2203446.13
24	492975.38	2203604.58
25	492966.15	2203640.66
26	492951.48	2203675.81
27	492951.12	2203676.84
1	492946.51	2203692.74

2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	493426.88	2203042.68
2	493447.55	2203020.00
3	493519.11	2202946.02
4	493553.48	2202953.82
5	493572.54	2202933.27
6	493605.54	2202897.75
7	493584.98	2202878.49
8	493591.34	2202872.01

9	493601.36	2202869.70
10	493724.40	2202845.31
11	493658.70	2202794.61
12	493580.10	2202804.84
13	493556.90	2202814.89
14	493513.73	2202859.14
15	493503.35	2202869.76
16	493364.55	2203011.96
17	493380.65	2203018.29
18	493382.36	2203018.97
19	493389.75	2203021.92
20	493399.31	2203029.18
21	493402.60	2203032.19
22	493407.83	2203035.88
23	493411.82	2203038.72
1	493426.88	2203042.68
1	492968.44	2203706.86
2	492973.72	2203688.68
3	492990.55	2203697.50
4	493110.42	2203654.80
5	493147.45	2203634.93
6	493133.90	2203627.71
7	493000.52	2203608.25
8	493052.34	2203453.77
9	493065.11	2203412.28
10	493078.14	2203358.79
11	493078.86	2203355.88
12	493087.25	2203311.18
13	493092.26	2203265.22
14	493095.02	2203239.93
15	493097.88	2203203.12
16	493098.83	2203192.11
17	493088.54	2203197.63
18	493081.12	2203199.27
19	493072.97	2203201.08
20	493073.88	2203190.49
21	493058.76	2203190.97
22	493057.48	2203206.79
23	493050.47	2203205.57
24	493032.75	2203202.52
25	493032.57	2203204.80
26	493030.29	2203233.84
27	493022.90	2203301.67
28	493019.21	2203321.35
29	493015.29	2203342.17

30	493002.41	2203395.03
31	492990.45	2203433.88
32	492936.96	2203593.27
33	492934.64	2203598.49
34	492771.66	2203573.85
35	492793.44	2203594.20
36	492912.33	2203656.50
37	492911.04	2203660.38
38	492911.04	2203660.35
39	492906.24	2203666.81
40	492924.00	2203678.25
41	492927.30	2203680.39
42	492946.51	2203692.74
1	492968.44	2203706.86
1	492734.56	2203948.74
2	492816.62	2203693.63
3	492768.36	2203663.40
4	492690.58	2203904.53
1	492734.56	2203948.74

2.6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта указаны в таблице 1 настоящего раздела.

Размещение объектов капитального строительства в составе линейного объекта проектом межевания территории не предусмотрено.

Существующие земельные участки, занятые линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории отсутствуют.